



МИНИСТЕРСТВО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТР

ул. Каманина, д.31, г. Владимир, 600009  
тел. (4922) 53-06-26,  
факс (4922) 53-07-67  
e-mail: mct@mct33.ru  
сайт: <https://tarif33.avo.ru>

Руководителям исполнительных  
органов местного самоуправления  
(по списку)

*80.05.2023* № *МИР/ЦТ 1316-04-05*

на № ~~направлении~~ ~~приказа~~ Министерства цен  
и тарифов Владимирской области  
от 25.04.2023 № 14/27

Уважаемые коллеги!

Направляю Вам приказ Министерства цен и тарифов Владимирской области от 25.04.2023 № 14/27 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 31.05.2017 № 16/1» для информации и использования в работе.

Дополнительно информирую, что нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме утверждены согласно изменениям, внесенным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2022 № 92 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», где закреплён механизм начисления платы за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Данные нормативы утверждены для обеспечения возможности начислять плату за ОДН в рамках правового поля, минимизации платежных последствий в первом квартале 2024 года (в момент корректировки), приведения положения жителей в равные платежные условия. Рассчитанные величины нормативов отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме варьируются от 0,01 куб.м/ кв.м до 0,04 куб.м/ кв.м.

На основании изложенного просим Вас провести разъяснительную работу с населением области.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Крашенинникова Ольга Александровна  
(4922) 77 81 64

М.С.Новоселова

**МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

**от 25 апреля 2023 г. N 14/27**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ДЕПАРТАМЕНТА ЦЕН  
И ТАРИФОВ АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОТ 31.05.2017 N 16/1**

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме", на основании протокола заседания правления Министерства государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 25.04.2023 N 14 приказываю:

1. Внести в постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 31.05.2017 N 16/1 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме" следующие изменения:

1.1. Дополнить постановление пунктом 1.4 следующего содержания:

"1.4. Отведению сточных вод согласно приложению N 5."

1.2. Дополнить постановление приложением N 5 в редакции согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 10.05.2023 и подлежит официальному опубликованию.

Министр  
М.С.НОВОСЕЛОВА

Приложение  
к приказу  
Министерства государственного  
регулирования цен и тарифов  
Владимирской области  
от 25.04.2023 N 14/27

**НОРМАТИВЫ  
ОТВЕДЕНИЯ СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

N	Категория жилых помещений	Этажность	Метод расчета нормативов отведения сточных вод в целях содержания общего	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (куб. метров в месяц на кв. метр

			имущества в многоквартирном доме	общей площади <***>)
1. <*>	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	от 1 до 5	расчетный	0,04
		от 6 до 9	расчетный	0,04
		от 10 до 16	расчетный	0,02
		более 16	расчетный	0,02
2. <*>	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	от 1 до 5	расчетный	0,02
		от 6 до 9	расчетный	0,03
		от 10 до 16	расчетный	0,01
		более 16 <***>		X
3. <*>	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	от 1 до 5	расчетный	0,01
		от 6 до 9 <***>		X
		от 10 до 16 <***>		X
		более 16 <***>		X
4. <***>	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, в которых производство горячей воды осуществляется с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	от 1 до 5	расчетный	0,02
		от 6 до 9	расчетный	0,02
		от 10 до 16	расчетный	0,01
		более 16	расчетный	0,01

Примечания:

<\*> Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления холодной воды и горячей воды, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

<\*\*\*> Расчет нормативов отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по данным категориям многоквартирных домов не выполнен ввиду отсутствия данных об их наличии на территории области.

<\*\*\*> Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь помещений в многоквартирном доме, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в технической документации многоквартирного дома), - межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

<\*\*\*\*> Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, в котором производство горячей воды осуществляется с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется равным нормативу потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.